

HORIZON.PARK

BY IDEC GROUP

LOGISTICS VÀ SẢN XUẤT THEO MỘT CÁCH KHÁC

IDEC GROUP
ASIA VIETNAM

SỰ THÚC ĐẨY PHÁT TRIỂN | THIẾT KẾ - XÂY
DỰNG | GIẢI PHÁP NĂNG LƯỢNG | ĐẦU TƯ



TRUNG TÂM KINH TẾ MIỀN BẮC VIỆT NAM

Dự án Horizon Park nằm gần Hà Nội tại tỉnh Bắc Ninh, một trong những vùng phát triển rất mạnh mẽ trong ngành sản xuất và logistics.



35 KM

từ Hà Nội



22 KM

từ sân bay quốc
tế Nội Bài



Các cảng hàng hải miền Bắc
100 KM từ cảng Hải Phòng



Kết nối trực tiếp đến các
trục quốc lộ chính
1, 18, 3, 38

(1) Khoảng cách ước tính trên mỗi km dựa vào Google Maps

NHỮNG ĐIỂM MẠNH CỦA DỰ ÁN



Tải trọng sàn lên đến
5 tấn/m²



Khoảng hở tối
thiểu 10,9 m



Sàn nâng tự động,
mái che và cửa tùy
chọn



Khu vực văn phòng
riêng



Hệ thống báo và
chữa cháy theo tiêu
chuẩn NFPA



Hệ thống cơ lập và
làm mát tự nhiên /
thông gió đỉnh mái



Kho hạng A và
tiêu chuẩn quốc tế



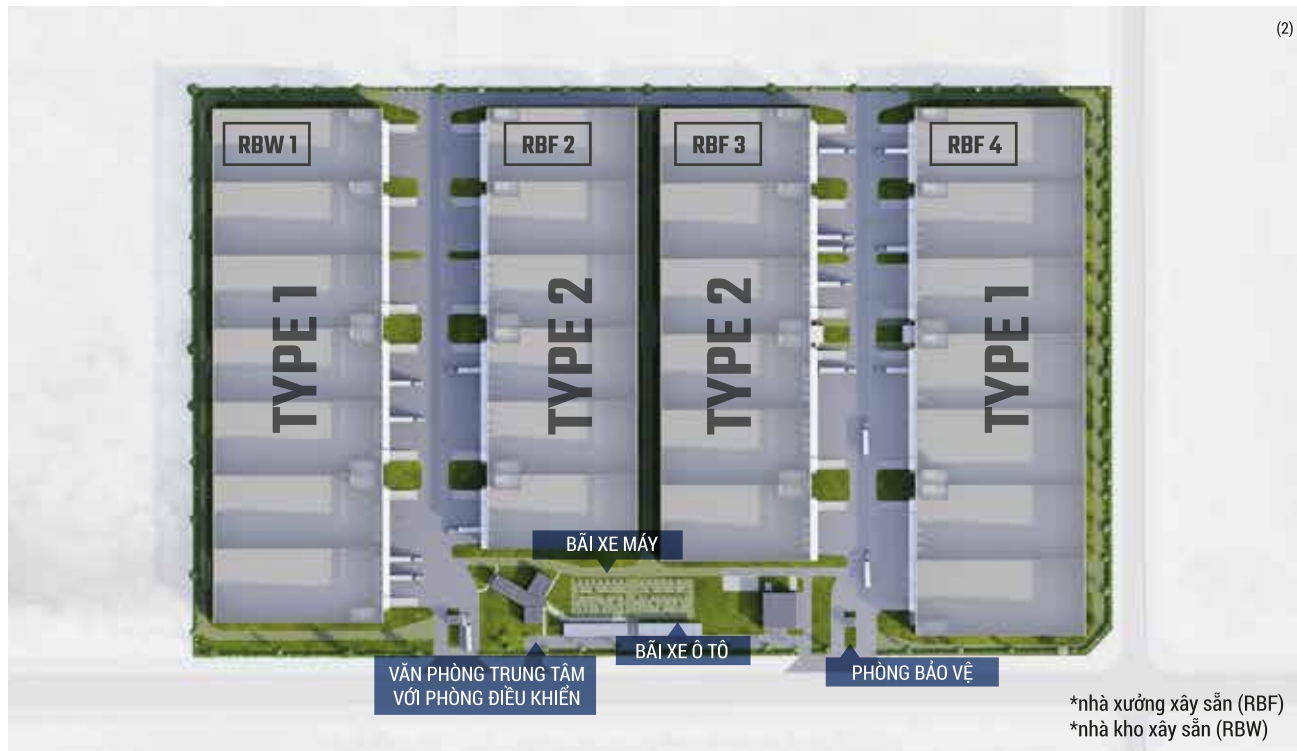
Ánh sáng
tự nhiên

(2) Minh họa phi khế ước về bản chất khí quyển

70 000 M2 CÓ THỂ PHÂN CHIA VÀ TÙY BIẾN THEO TỪNG HOẠT ĐỘNG KHÁC NHAU

Trên một diện tích lý tưởng 12 héc-ta, khuôn viên ở Bắc Ninh hiện có bốn kho đa nhiệt, lên đến 70 000 m2. Bốn kho này đều để cho thuê và phân chia theo 26 khoang khác nhau, mỗi khoang rộng khoảng 2 500 m2.

QUY HOẠCH TỔNG THỂ DỰ ÁN



HAI LOẠI KHOANG ĐƯỢC TRANG BỊ ĐẦY ĐỦ

KHOANG	LOẠI 1	LOẠI 2
Số lượng	14	12
Diện tích	2 782 m ²	2 464 m ²
Kích thước	35 x 79 m	35 x 70 m

- 4 DOCK XUẤT NHẬP HÀNG
- CẦU DẪN
- KHOẢNG VĂN PHÒNG
- KHU VỰC KHO



MỘT HƯỚNG ĐI CÓ TRÁCH NHIỆM

Dự án Horizon Park đã được phát triển dựa trên phương pháp tiếp cận có tính bền vững cao, được chứng nhận là Dự án LEED Gold và đáp ứng tất cả các tiêu chuẩn và quy định hiện hành của địa phương. Dự án cũng sẽ bao gồm hệ thống quang điện trên mái nhà để cung cấp năng lượng bền vững cho người thuê kho.



LIÊN HỆ

CONTACT.VN@GROUPEIDEC.COM

(+84) 28 3535 1542

Tầng 11, Số 157-157A Pasteur,
phường Võ Thị Sáu, Quận 3
TP Hồ Chí Minh – Việt Nam

WWW.IDECGROUP-VIETNAM.COM



IDEC GROUP
ASIA VIETNAM

Tại IDEC Group Asia, bạn có thể tin tưởng vào Đội ngũ chuyên gia bất động sản của chúng tôi để thực hiện những dự án đầy tham vọng nhất của mình. Chúng tôi cung cấp cho bạn các giải pháp riêng biệt để phát triển, thiết kế, xây dựng và tài trợ cho các tòa nhà công nghiệp và logistics của bạn bằng cách tiếp cận sáng tạo về năng lượng bền vững.

PHÁT TRIỂN DỰ ÁN

—
Tìm kiếm vị trí chiến lược để phát triển dự án của bạn

THIẾT KẾ XÂY DỰNG

—
Đề xuất chìa khóa trao tay

NĂNG LƯỢNG

—
Đưa ra giải pháp độc đáo để đổi mới việc sử dụng năng lượng

ĐẦU TƯ

—
Đồng hành toàn diện để hỗ trợ các dự án của bạn

Tập đoàn Groupe Idéc International

37 đại lộ Pierre 1er de Serbie, 75008 Paris

Mã đăng ký thương mại và Công ty : Paris B 840 792 816

CÔNG TY CỔ PHẦN ĐƠN GIẢN MỘT CHỦ - Mã SIREN : 8 40792816